

Sanierungsmanagement

Newsletter 02

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

heute halten Sie den 2. Newsletter im Rahmen des Projekts „Sanierungsmanagement für das Quartier „Longkamp““ mit aktuellen Informationen zum Projekt in Ihren Händen. Des Weiteren finden Sie jederzeit Informationen sowie Aktuelles zum Thema auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.longkamp.de/zukunftsentwicklung/>

Lassen Sie uns gemeinsam in eine nachhaltige und erfolgreiche Zukunft unserer Gemeinde starten!

Ihr
Horst Gorges
Ortsbürgermeister

Projektstand

Im Rahmen eines 2. Steuerungsgesprächs am 21.01.2021 wurden die Ergebnisse aus der Quartiersbegehung, geplante Aktionen für die privaten Wohngebäude der Bürger*Innen sowie der Zeitplan für das 1. Halbjahr 2021 besprochen. Hieraus resultierte auch die Idee möglichst zeitnah ein Thermografie-Aktion für interessierte Hauseigentümer*Innen anzubieten.

Aus diesem Grund hat die Gemeinde Longkamp und das Sanierungsmanagement Anfang Februar interessierte Hauseigentümer*Innen herzlich eingeladen, ihr Haus im Rahmen einer Thermografie-Aktion energetisch beurteilen zu lassen. Thermografie-Aufnahmen zeigen energetische Schwachstellen an der Gebäudeaußenhülle auf, an denen es zu besonders hohen Wärmeverlusten kommt. Hierfür werden mit einer Thermografiekamera Wärmebilder der Gebäude angefertigt. Nach Ablauf der Bewerbungsfrist hatten sich 19 Interessenten gemeldet, davon lagen allerdings nur zehn Bewerbungen innerhalb des Quartiers. Für diese Gebäude wurden in der Nacht vom 05. auf den 06. März 2021 bei Temperaturen um die 0 Grad von Herrn Beck (Mitarbeiter des IfaS) die Messungen erfolgreich durchgeführt. Die



Abschlussveranstaltung fand am 12. August 2021 im Rathaus statt. Im Rahmen dieser Veranstaltung wurden mit den anwesenden Teilnehmern*innen die Kurzberichte zu ihren Gebäuden besprochen und erläutert. Die Aufnahmen für die restlichen Interessenten werden im kommenden Winter 2021/2022 angefertigt. Die Gemeinde Longkamp und das Sanierungsmanagement möchten sich auf diesem Wege noch einmal recht herzlich für die positive Resonanz sowie die Unterstützung der beteiligten Hauseigentümerinnen und -eigentümer bedanken!



Bild: Abschlussveranstaltung zur Thermografie-Aktion im März 2021 (Foto: H. Gorges)

Die Telefonberatung wurde leider nicht wie gewünscht angenommen und vorerst eingestellt. Dennoch steht die **Sanierungsmanagerin Frau Wiebke Fetzer** gerne **für Informationen zu möglichen energetischen Sanierungsmaßnahmen sowie dazugehörige Fördermittel oder bei Fragen zum Projekt** als Ansprechpartnerin für die Bürger*Innen zur Verfügung.

Beispiele aus der Praxis

Energetische Sanierung des Sportlerheims

Mit Unterstützung von ehrenamtlichen Helfern wird seit August 2020 **in kompletter Eigenleistung das Sportlerheim des SV Longkamp energetisch saniert**. Nachdem das Gebäude in einen rohbauähnlichen Zustand zurückgesetzt wurde, begann das Team Stück für Stück mit dem Wiederaufbau.

Neben dem Versetzen von Wänden, der Erneuerung der sanitären Anlagen, Verlegung neuer Elektro- und Wasserleitungen wurden auch **folgende energie- und CO₂-einsparende Maßnahmen** vorgenommen:

- Einbau einer **Wärmepumpe inkl. Fußbodenheizung** zur Beheizung des Gebäudes
- Installation einer **10 m² großen Solarthermieanlage** zur Heizungsunterstützung und Warmwasserbereitstellung
- Anbringung einer **12-14 cm dicken Wärmedämmung aus Styropor** an den Wänden
- Einblasung von **Zellulose zur Dachdämmung (20 cm dick)**
- Austausch der **Fenster gegen eine 3-fach Wärmeschutzverglasung**
- Installation einer **energieeffizienten Lüftungsanlage**



Der Abschluss der umfassenden Sanierungsmaßnahme ist für September 2021 geplant. Da die Sanierung komplett durch die **ehrenamtlichen Helfer** erfolgte, diese haben **über 5.000 Stunden Arbeit geleistet**, konnten **rund 150.000 € an Kosten eingespart** werden. Somit betragen die Investitionskosten lediglich ca. 75.000 € für das benötigte Material. Mit dieser energetischen Sanierung hat der Verein einen Beitrag zum Klima- und Umweltschutz in der Gemeinde Longkamp getätigt.



Bild: Sanierungsmaßnahmen am Sportlerheim des SV Longkamp (Fotos: M. Olk, www.svlongkamp.de)

Umstellung der Beleuchtung im Rathaus auf LED-Technik

Auf Wunsch der Steuerungsgruppe hat das IfaS im Frühjahr 2021 die **Beleuchtung im Rathaus** genauer unter die Lupe genommen und auf Anraten des IfaS wurde dann im April 2021 die Beleuchtung im Rathaus durch Bürgermeister Herr Gorges teilweise **auf LED-Leuchtmittel umgestellt**. Insgesamt wurden sechs Glühbirnen im Saal ausgetauscht, was rechnerisch zu einer **Stromkostensparnis von 16 € im Jahr** sowie zu einer **jährlichen CO₂-Einsparung von 23 kg** führt. Damit hat die Gemeindeverwaltung einen weiteren Beitrag zum Klima- und Umweltschutz in der Gemeinde Longkamp getätigt.



Bild: Beleuchtung im Saal vor dem Austausch (links) und nach dem Austausch (rechts) (Foto: H. Gorges)



Ankündigungen

Vortragsreihe zum Thema „Energieeffizienz und Erneuerbare Energien im privaten Eigenheim“

Mit dem Ziel interessierte Bürger*innen, die sich aktiv den gegenwärtigen Herausforderungen des Klimawandels stellen sowie die Gemeinde Longkamp aktiv auf ihrem Weg in eine nachhaltige Zukunft unterstützen möchten, über die Themen **Energetische Gebäudesanierung, Heizungstechniken, erneuerbare Energien** sowie **Elektromobilität** und die hierfür jeweils zur Verfügung stehenden **Fördermittel** zu informieren, soll es eine Vortragsreihe zum **Thema „Energieeffizienz und Erneuerbare Energien im privaten Eigenheim“** geben.

Aus diesem Grund möchten wir Sie ganz herzlich zum Start der Reihe einladen

1. Vortrag der Reihe

Thema „Energetische Gebäudesanierung – Was lohnt sich für mein Gebäude“

am **Donnerstag**, den **30.09.2021**, um **19:00 Uhr**

in der Gemeindehalle in Schulstraße 12b

Die weiteren Termine für die Vortragsreihe stehen noch nicht fest und werden jeweils zu gegebener Zeit rechtzeitig bekannt gegeben.

Wir weisen Sie darauf hin, dass die von der Gemeinde organisierte Veranstaltung selbstverständlich unter aktuellen Hygienevorschriften ausgerichtet wird. Bitte bringen Sie eine **Mund-Nasen-Bedeckung** mit und beachten Sie die **3G-Regel (getestet, vollständig geimpft oder genesen)**.

Um eine Voranmeldung per Mail (sanierungsmanagement@longkamp.de) oder telefonisch (**06782/171726**) wird gebeten, da nur eine begrenzte Anzahl an Teilnehmern Vor-Ort möglich ist.

Kontakt

Institut für angewandtes Stoffstrommanagement (IfaS)
Hochschule Trier, Standort Umwelt-Campus Birkenfeld
Postfach 1380
D-55761 Birkenfeld

Sanierungsmanagement

Wiebke Fetzer
Tel.: 06782 / 17 1726
sanierungsmanagement@longkamp.org

Projekthomepage

<https://www.longkamp.de/zukunftsentwicklung/>

